

SPIS TREŚCI

WSTĘP	9
Rozdział I. GENEZA I ISTOTA PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO	11
1. Początki planowania przestrzennego	11
2. System planowania przestrzennego II Rzeczypospolitej	15
3. Planowanie przestrzenne PRL	17
4. Powrót do źródeł	24
5. Podstawowe zasady planowania przestrzennego	29
5.1. Zasada zrównoważonego rozwoju	29
5.2. Zasada ochrony innych wartości wysoko cenionych	30
5.3. Zasada ochrony interesu prawnego podmiotów dotkniętych ustaleniami planis- tycznymi	32
5.4. Zasada samodzielności planistycznej gminy oraz inne zasady	34
Rozdział II. PODMIOTY PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO I AKTY PRZEZ NIE STANOWIONOWE	37
1. Podmioty planowania przestrzennego	37
1.1. Samorząd terytorialny	38
1.1.1. Istota prawna samorządu terytorialnego	38
1.1.2. Gmina	45
1.1.3. Województwo	54
1.1.4. Inne jednostki (powiat, związki międzygminne)	60
1.2. Administracja rządowa	67
1.2.1. Terenowa administracja rządowa	67
1.2.2. Centralna administracja rządowa	71
1.3. Sejm	73
2. System aktów planowania przestrzennego	74

Rozdział III. GMINA JAKO PODSTAWA SYSTEMU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO	81
1. Władztwo planistyczne gminy	81
2. Akt polityki przestrzennej	87
3. Plan miejscowy	90
3.1. Charakter prawny	90
3.2. Treść i miejsce w systemie aktów planowania	105
3.3. Tryb sporządzania i uchwalania	110
3.4. Zastępcze sporządzenie przez wojewodę	118
4. Skutki ekonomiczne uchwalenia planu miejscowego	120
5. Realizacja planu miejscowego	123
6. Gospodarowanie przestrzenią na obszarach pozbawionych planu	129
7. Nadzór nad planowaniem przestrzennym gminy	130
8. Planowanie przekraczające granice a władztwo planistyczne gminy	138
Rozdział IV. PLANOWANIE PRZESTRZENNE REGIONALNE	149
1. Regionalizacja a planowanie przestrzenne	149
2. Zarys systemu aktów planowania przestrzennego na szczeblu województwa	155
3. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa	157
4. Programy wojewódzkie	158
5. Inne opracowania planistyczne	160
Rozdział V. POLITYKA PRZESTRZENNA PAŃSTWA	161
1. Zarys systemu aktów polityki przestrzennej państwa	161
2. Koncepcja polityki przestrzennego zagospodarowania kraju	162
2.1. Istota i miejsce w systemie aktów planowania przestrzennego	162
2.2. Uwarunkowania	164
2.3. System strategicznych celów rozwoju i zagospodarowania przestrzennego państwa	165
2.4. Generalne kierunki przestrzennego zagospodarowania kraju	168
3. Programy zawierające zadania rządowe	170
4. Inne opracowania planistyczne	175
Rozdział VI. POLSKIE ROZWIĄZANIA NA TLE ROZWIĄZAŃ EUROPEJSKICH	177
1. Systemy planistyczne wybranych państw zachodnioeuropejskich	178
1.1. Republika Federalna Niemiec	178
1.2. Francja	183
1.3. Holandia	187
2. Gospodarka przestrzenna na obszarze Unii Europejskiej	190
2.1. Od europejskiej polityki regionalnej do polityki rozwoju przestrzennego	191
2.2. Rozwój sieci transeuropejskich a standaryzacja planowania przestrzennego	193
2.3. W kierunku Europejskiej Perspektywy Rozwoju Przestrzennego	195
3. Rozwiązania polskie w świetle kształtujących się standardów europejskich	200

Rozdział VII. PLANOWANIE PRZESTRZENNE — TENDENCJE ROZWOJU	209
1. W kierunku zwartego systemu	209
2. Odwrót od autonomii planistycznej gminy	210
3. Wzmocnienie rozwojowej funkcji planów miejscowych	212
4. Ekspansja planowania specjalistycznego	213
5. Odwrót od wewnętrznego uniformizmu rozwiązań prawnych	214
6. W kierunku standaryzacji rozwiązań w skali kontynentu	215
BIBLIOGRAFIA	217
INDEKS RZECZOWY	221