

SPIS TREŚCI:

PRZEDMOWA 7

KONSTRUKTYWNY KROK NAPRZÓD 9

WSTĘP 13

1. Przedmiot i cel pracy 15
2. Zakres i metodyka pracy 16
3. Zagadnienia semantyczne i formalne 18
 - 3.1. Problematyka translatorska 18
 - 3.2. Struktura pracy 19
 - 3.3. Uwagi edytorskie 20
4. Stan wiedzy w zakresie tematyki badawczej 21
 - 4.1. New Urbanism na świecie 21
 - 4.2. New Urbanism w Polsce 23

I. NOWA URBANISTYKA 31

1. Nowa Urbanistyka czy Nowy Urbanizm? 33
2. Geneza 35
 - 2.1. Podwaliny ideowe 35
 - 2.2. Seaside 41
 - 2.3. Congress for the New Urbanism 49
3. Nowy Urbanizm - nowy styl życia miejskiego 52
 - 3.1. Charter of the New Urbanism 52
 - 3.2. Idee „nowej miejskości” 53
4. Nowa Urbanistyka - nowe metody planowania i kodyfikacji 59
 - 4.1. Tło historyczne 59
 - 4.2. Od kodeksu Seaside do SmartCode 62
5. Podsumowanie 70

II. WZORCE I ZASADY PROJEKTOWANIA 75

1. Leksykon Nowej Urbanistyki 77
 - 1.1. Geneza 77
 - 1.2. Założenia 78
 - 1.3. Struktura 78
2. Planowanie rozwoju - zagadnienia podstawowe 79
 - 2.1. Struktura regionalna 79
 - 2.2. Struktura osadnicza 83
3. Struktura urbanistyczna - układ przestrzenny 89
 - 3.1. Wzorce historyczne 89
 - 3.2. Zasady kompozycji 91
 - 3.3. Przestrzeń publiczna - przestrzeń społeczna 101
 - 3.4. Układ transportowy 112
 - 3.5. Front i warstwa zabudowy 121
4. Architektura 126
 - 4.1. Typologia 126
 - 4.2. Kompozycja 131
 - 4.3. Detal 134
 - 4.4. Efektywność energetyczna 135
5. Podsumowanie 135

III. CHARRETTE 139

1. Geneza 141
2. Charrette w Nowej Urbanistyce 143

- 2.1. Debata czy jam session? 143
- 2.2. Partycypacja społeczna 144
3. Charrette w projektowaniu architektonicznym 145
4. Warsztat planistyczny - zasady organizacji 146
 - 4.1. Założenia podstawowe 146
 - 4.2. Charrette według National Charrette Institute (NCI) 147
 - 4.3. Charrette według DPZ (Duany — Plater-Zyberk) 149
 - 4.4. Uwagi praktyczne 150
5. Charrette w Polsce - dotychczasowe doświadczenia 154
6. Podsumowanie 156

IV. KOD FORM PRZESTRZENNYCH 161

1. Nazwa i definicje 163
2. Klasyfikacja i cechy kodów form przestrzennych 164
 - 2.1. Cechy ogólne 164
 - 2.2. Klasyfikacja 165
3. Kodeks form przestrzennych — części składowe 171
 - 3.1. Plan Regulacyjny 172
 - 3.2. Standardy Przestrzeni Publicznej (urbanistyczne) 172
 - 3.3. Standardy Zabudowy 174
 - 3.4. Inne elementy 176
4. Ogólne zasady tworzenia kodów form przestrzennych 177
5. SmartCode 183
 - 5.1. Geneza 183
 - 5.2. Profil urbanistyczny (transect) 184
 - 5.3. Struktura SmartCode 196
 - 5.4. Podejście planistyczne 215
6. Podsumowanie 217

V. SMARTCODE - ZASADY APLIKACJI 221

1. Uwarunkowania stosowania kodów form przestrzennych w Polsce 223
 - 1.1. Stan prawny 223
2. Profil urbanistyczny i planowanie rozwoju 226
 - 2.1. Sektory planistyczne 226
 - 2.2. Strefy profilu urbanistycznego 229
 - 2.3. Specjalne strefy funkcjonalne 230
 - 2.4. Sukcesja urbanistyczna 231
 - 2.5. IMPLEMENTACJA 231
3. Osiedla — wspólnoty— jednostki osadnicze 234
 - 3.1. Strefy zasięgu pieszego 234
 - 3.2. Rodzaje wspólnot-osiedli 237
 - 3.3. IMPLEMENTACJA 239
4. Przestrzeń społeczna 241
 - 4.1. Strefy — podział przestrzeni społecznej 241
 - 4.2. IMPLEMENTACJA 250
5. Standardy przestrzeni publicznej 251
 - 5.1. Korytarze komunikacyjne 251
 - 5.2. Front zabudowy — linia frontu zabudowy 259
 - 5.3. IMPLEMENTACJA 266
6. Parametry zabudowy 268
 - 6.1. Warstwa zabudowy działki 268
 - 6.2. Dyspozycja zabudowy 269
 - 6.3. Konfiguracja zabudowy 273
 - 6.4. IMPLEMENTACJA 274

- 7. Funkcja 275
- 7.1. IMPLEMENTACJA 277
- 8. Parkowanie 278
- 8.1. Ogólne zasady parkowania 278
- 8.2. Kalkulacja potrzeb parkingowych 281
- 8.3. IMPLEMENTACJA 284
- 9. Moduły dodatkowe 286
- 9.1. Zieleń publiczna i prywatna 287
- 9.2. Rozwój zrównoważony i zarządzanie wodami opadowymi 289
- 9.3. IMPLEMENTACJA 290
- 10. Podsumowanie 293

VI. PRAKTYKA NOWEJ URBANISTYKI 297

- 1. Strategia działania 299
- 1.1. Informacja 299
- 1.2. Edukacja 300
- 1.3. Organizacja 301
- 2. Projekty pionierskie - wybrane przypadki 302
- 2.1. Huntersville - Columbus - Pentaluma 303
- 2.2. Plan Miami 21 307
- 2.3. Al Dhahiyah Al Gharbiyah 311
- 3. Metodyka Nowej Urbanistyki w Polsce 318
- 3.1. Prekursorzy 318
- 3.2. Siewierz-Jeziorna 325
- 3.3. Gdynia-Zachód 337
- 3.4. Polskie eksperymenty - rekapitulacja 342
- 4. Podsumowanie 343
- 4.1. Trzy dekady Nowej Urbanistyki 343
- 4.2. Wyzwania na przyszłość 354
- 4.3. Perspektywy Nowej Urbanistyki w Polsce 357

ZAKOŃCZENIE 361

PODZIĘKOWANIA 365

- Literatura 367
- Źródła ilustracji 381
- Streszczenie 387
- Summary 389
- Resumen 391
- Zusammenfassung 393
- Indeks osobowy 395
- Indeks geograficzny 397
- Indeks rzeczowy 400

Załącznik A. KARTA NOWEJ URBANISTYKI 407

Załącznik B. Warsztaty Charrette, Gniezno 2017 410

Załącznik C. Skrótów nazw stanów wchodzących w skład Stanów Zjednoczonych Ameryki Północnej 412

Załącznik D. SmartCode 9.2 413