

SPIS TREŚCI

Wstęp

Rozdział 1. Sukcesja gospodarstw rolnych. Zagadnienia ogólne

Wprowadzenie

1.1. Stan badań

1.1.1. Badania w Polsce

1.1.2. Badania w świecie

1.2. Cele i metoda badań

Rozdział 2. Mechanizm sukcesji gospodarstw rolnych

2.1. Sukcesja - podstawowe pojęcia

2.2. Mechanizm rozwoju gospodarstwa rolnego

2.2.1. Cele, formy i etapy sukcesji

2.2.2. Etapy rozwoju rodziny i gospodarstwa

2.2.3. Cele sukcesji

2.2.4. Sukcesja gospodarstw - wyniki analizy empirycznej

2.2.5. Charakterystyka rolników deklarujących przekazanie gospodarstwa

2.2.6. Wiek przekazującego i następcy według badań własnych

2.3. Mechanizm rozwoju rodziny chłopskiej

2.4. Mechanizm transferu gospodarstwa

Rozdział 3. Czynniki kształtujące sukcesje gospodarstwa

3.1. Zagadnienia metodyczne

3.2. Opis modelu

3.2.1. Ocena dopasowania modelu

3.2.2. Dobroć modelu

3.3. Budowa modelu

3.3.1. Zmienne modelu

3.3.2. Submodel logistyczny

3.3.3. Wyniki oszacowania modelu podstawowego

Rozdział 4. Ekonomia gospodarstw młodych rolników

Wprowadzenie

4.1. Sytuacja ekonomiczno-finansowa gospodarstw prowadzonych przez młodych rolników

2.2. Gospodarstwa młodych rolników w zależności od obszaru

4.3. Zróżnicowania regionalne gospodarstw w zależności od obszaru

4.4. Gospodarstwa młodych rolników według poziomu dochodów

4.5. Decyzje produkcyjne gospodarstw młodych rolników. Ujęcie modelowe

Reasumpcja

Rozdział 5. Ubezpieczenia społeczne w rolnictwie

Wprowadzenie

5.1. Geneza współczesnego systemu zabezpieczenia socjalnego rolników

5.2. Stan organizacyjno-finansowy obecnego systemu zabezpieczeń rolniczych

5.3. Wewnętrzna organizacja systemu ubezpieczeń

5.4. Finansowanie ubezpieczeń rolników

5.5. Reforma systemu

5.6. Pozostałe sfery działania KRUS

5.7. Renty strukturalne dla rolników

Wnioski

Rozdział 6. Podstawy prawne sukcesji

6.1. Polityka obrotu ziemią przed okresem transformacji

6.2. Ustawowe dziedziczenie gospodarstw rolnych

6.2.1. Zagadnienia ogólne

6.2.2. Dziedziczenie gospodarstw rolnych po osobach, które zmarły przed 6 kwietnia 1982 r.

6.2.3. Dziedziczenie gospodarstw rolnych od 6 kwietnia 1982 r. do 14 lutego 2001 r.

6.3. Dziedziczenie gospodarstw rolnych od 14 lutego 2001 r.

6.4. Ustawa o kształtowaniu ustroju rolnego

6.4.1. Podstawowe uregulowania dotyczące pierwokupu

6.4.2. Polityka ANR w dziedzinie pierwokupu

6.4.3. Rola notariuszy w realizacji ustawy

6.4.4. Realizacja ustawy

6.4.5. Problemy z realizacją ustawy

6.4.5.1. Zakres obrotu nieruchomościami

6.4.5.2. Szczelność przepisów ustawy

6.4.5.3. Oświadczenia składane przez gminy

6.4.5.4. Warunkowe umowy sprzedaży

6.4.5.5. Nabywanie nieruchomości przez cudzoziemców

Reasumpcja

Bibliografia

Aneks

Abstract