

Przemiany strukturalne rolnictwa w krajach Unii Europejskiej Wyzwania dla Polski

Spis Treści

1. Streszczenie	2
2. Uwagi metodyczne	3
3. Ewolucja struktury gospodarstw rolnych w starych państwach członkowskich Unii Europejskiej w latach 1967-2005	4
4. Uwarunkowania zmian struktury gospodarstw rolnych w państwach Europy Środkowo-Wschodniej	5
4.1. Transformacja ustrojowa rolnictwa w nowych państwach członkowskich Unii Europejskiej	6
5. Gospodarstwa rolne w Unii Europejskiej po rozszerzeniu o państwa Europy Środkowo-Wschodniej	7
5.1. Postulowany model gospodarstwa rolnego w Polsce	8
6. Kontrola obrotu gruntami rolnymi we Francji	10
6.1. Spółki Urzędzeń i Osadnictwa Rolnego (SAFER)	12
7. Kontrola obrotu gruntami rolnymi w Niemczech	14
7.1. Niemieckie Spółki Ziemskie	16
8. Prywatyzacja nieruchomości rolnych Skarbu Państwa w Polsce	17
9. Prywatyzacja państwowych nieruchomości rolnych w Niemczech	18
10. Ograniczenia w obrocie gruntami rolnymi w państwach Unii Europejskiej	20
10.1. Rynki i ceny gruntów rolnych w wybranych państwach Unii Europejskiej	21
11. Wyzwanie dla Polski - konieczność udoskonalenia systemu kontroli obrotu gruntami rolnymi	25
11.1. Potrzeba regionalizacji kontroli strukturalnej	26
12. Koncepcja modelu kontroli obrotu nieruchomościami rolnymi	26
12.1. Autoryzacja działalności rolniczej a program zagospodarowania nieruchomości rolnej	27
12.2. Kontrola strukturalna a kwalifikacje rolnicze uczestników obrotu gruntami rolnymi	28
12.3. Powierzchnia referencyjna gospodarstwa rolnego a przeniesienie własności nieruchomości rolnej	28
12.4. Wojewódzka Jednostka Kształtowania Struktur Rolnych	30
13. Dzierżawa jako instrument poprawy struktur gospodarstw rolnych	31
14. Informacja w obrocie nieruchomościami rolnymi	33
15. Wniosek końcowy	34
Bibliografia	35