

Spis treści

Wstęp	7
Część I	
PODSTAWOWE ROZWIĄZANIA NOWEJ USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM	
1. Zmiana czy kontynuacja dotychczasowego systemu?	11
2. Obecny system aktów planowania przestrzennego	15
3. Planowanie przestrzenne miejscowe	20
3.1. Wzrost roli i znaczenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz zmiana funkcji planu miejscowego	20
3.2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – istota, treść i procedura sporządzania	23
3.3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ...	29
3.4. Skutki ekonomiczne uchwalenia planu miejscowego ..	40
4. Gospodarowanie przestrzenią na obszarach pozbawionych miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	43
4.1. Decyzja o warunkach zabudowy	43
4.2. Tryb lokalizacji inwestycji celu publicznego	50
5. Planowanie przestrzenne w województwie	55
6. Planowanie przestrzenne na szczeblu krajowym	60
7. Okres przejściowy	63
8. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w pytaniach i odpowiedziach	66
a) Kwestie związane z miejscowym planem przestrzennym	66
b) Kwestie związane z ustalaniem lokalizacji inwestycji (decyzje o warunkach zabudowy i lokalizacji inwestycji celu publicznego)	96
c) Inne kwestie	112

Część II

TEKST USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM (Dz. U. Nr 80, poz. 717)

Rozdział 1. Przepisy ogólne	123
Rozdział 2. Planowanie przestrzenne w gminie	131
Rozdział 3. Planowanie przestrzeni w województwie	153
Rozdział 4. Planowanie przestrzenne na szczeblu krajowym ..	158
Rozdział 5. Lokalizacja inwestycji celu publicznego i ustala- nie warunków zabudowy w odniesieniu do innych inwestycji	161
Rozdział 6. Zmiany w przepisach obowiązujących	174
Rozdział 7. Przepisy przejściowe i końcowe	186

Część III

TEKSTY AKTÓW WYKONAWCZYCH

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587) 191
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588) 216
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589) 221